

***NATURALPÁR IPARI SZOLGÁLTATÓ ÉS KERESKEDELMI
KFT.***

(6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.)

AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

a

**„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a
NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a
VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”**

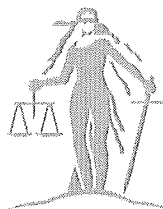
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

2017.



Tartalomjegyzék

1) Az ajánlatkérő neve, címe, telefon- és telefaxszáma (e-mail):.....	3
2) A közbeszerzési eljárás fajtája:.....	3
3) A közbeszerzési dokumentumok rendelkezésre bocsátásának módja, határideje, annak beszerzési helye és pénzügyi feltétele:.....	4
4) A közbeszerzés tárgya és mennyisége:	4
5) A szerződés meghatározása, amelynek megkötése érdekében a közbeszerzési eljárás lefolytatásra kerül:	5
6) A szerződés időtartama vagy a teljesítés határideje:	6
7) A teljesítés helye:.....	6
8) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei, a vonatkozó jogszabályokra hivatkozás:.....	6
9) Többváltozatú (alternatív) ajánlattétel lehetősége, valamint a részajánlattétel lehetősége vagy annak kizárása:.....	7
10) Az ajánlatok értékelési szempontjai:	7
11) A kizáró okok és a megkövetelt igazolási módok:.....	10
12) Az alkalmassági követelmények, az alkalmasság megítéléséhez szükséges adatok és a megkövetelt igazolási módok:	11
13) Az ajánlattételi határidő:	11
14) Az ajánlat benyújtásának címe, a benyújtás módja:	11
15) Az ajánlattétel nyelve, annak feltüntetése, hogy a magyar nyelven kívül más nyelven is benyújtható-e az ajánlat:.....	11
16) Az ajánlat(ok) felbontásának helye, ideje, és az ajánlatok felbontásán jelenlétre jogosultak: ...	11
17) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama:.....	12
18) Az ajánlati biztosíték előírása, valamint a szerződésben megkövetelt biztosítékokra vonatkozó információ:	12
19) A szerződés teljesítésére vonatkozó különleges feltételek:.....	13
20) Az európai unióból származó forrásból támogatott közbeszerzés esetén az érintett projektekre (programra) vonatkozó adatok:	13
21) Egyéb információk:.....	13
22) Az ajánlattételi felhívás megküldésének napja:.....	19



AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

tárgyú, a Kbt. 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljáráshoz

1) AZ AJÁNLATKÉRŐ NEVE, CÍME, TELEFON- ÉS TELEFAXSZÁMA (E-MAIL):

Név: NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

Székhely: 6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41.

Képviselő: Czinege István ügyvezető

Kapcsolattartó: Mokos József cégvezető

Telefon: +36 76 424854

Fax: +36 76 425248

E-mail: naturpaprika@t-online.hu

Honlap: <http://www.naturalpar.hu/>

AJÁNLATKÉRŐ KÉPVISELETÉBEN ELJÁR

Név: Justitia Tanácsadó Kft.

Székhely: 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B

Kapcsolattartó: dr. Solymos Márton Lajos felelős akkreditált közbeszerzési szaktanácsadó,
lajstromszám: 00532

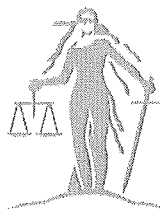
Telefon: +36 30 6319026

Telefax: +36 1 8781717

E-mail: info@justitia.hu

2) A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS FAJTÁJA:

Kbt. 115. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárás.



3) A KÖZBESZERZÉSI DOKUMENTUMOK RENDELKEZÉSRE BOCSÁTÁSÁNAK MÓDJA, HATÁRIDEJE, ANNAK BESZERZÉSI HELYE ÉS PÉNZÜGYI FELTÉTELE:

A Közbeszerzési Dokumentumokat az Ajánlatkérő e felhívás megküldésének napjától az ajánlattételi határidőig térítésmentesen bocsátja az Ajánlattevők rendelkezésére.

A Közbeszerzési Dokumentumokat Ajánlatkérő elektronikus úton e felhívással egyidőben közvetlenül küldi meg az Ajánlattevők részére. Ajánlatkérő továbbá a honlapján és a Közbeszerzési Adatbázisban – az eljárás megindításával egyidejűleg – nyilvánosan közzéteszi e felhívást, valamint a közbeszerzési dokumentumokat

4) A KÖZBESZERZÉS TÁRGYA ÉS MENNYISÉGE:

A közbeszerzés tárgya: „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében”

1. rész: Épület

Építési beruházás

Épület tervezése és kivitelezése vállalkozási szerződés alapján. A tervezett építmény fő rendeltetése: mezőgazdasági termék, másodlagos feldolgozó.

A közbeszerzési eljárás mennyisége:

1 db mezőgazdasági termék, másodlagos feldolgozó rendeltetésű épület tervezése és kivitelezése.

Az építési beruházás részletes műszaki leírását a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

CPV kód:

Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

További tárgy

71245000-7 Jóváhagyási és kiviteli tervek, specifikációk



2. rész: Napelem

Építési beruházás

Az épület napelemes rendszerének össz. DC oldali névleges villamos teljesítménye 24 kW lesz, az inverterek névleges csatlakozási teljesítménye 12,5 kVA. Jóváhagyási és kiviteli tervek készítése nem szükséges jelen rész vonatkozásában.

A közbeszerzési eljárás mennyisége:

A beavatkozással érintett épületen megvalósítandó rendszer alapadatai:

Épület	Tájolás	Napelem db szám	DC teljesítmény [kW]
Raktár	Dél-Nyugati	96	24

Az alrendszerekhez tartozó inverterek:

Épület	Tájolás	Inverter db szám	Csatlakozási teljesítmény [kVA]
Raktár	Dél-Nyugati	2	12,5

Az építési beruházás részletes műszaki leírását a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

CPV kód:

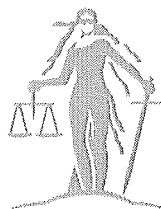
Fő tárgy:

45000000-7 Építési munkák

Az építési beruházás részletes műszaki leírását a Közbeszerzési Dokumentumok tartalmazzák.

5) A SZERZŐDÉS MEGHATÁROZÁSA, AMELYNEK MEGKÖTÉSE ÉRDEKÉBEN A KÖZBESZERZÉSI ELJÁRÁS LEFOLYTATÁSRA KERÜL:

„Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében” – vállalkozási szerződés



6) A SZERZŐDÉS IDŐTARTAMA VAGY A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE:

Mindkét rész vonatkozásában:

Az eljárás eredményeként megkötendő szerződés a szerződés mindkét fél által történő aláírásakor lép hatályba. Végső teljesítési határidő: 2019. július 31.

Ajánlatkérő előteljesítést elfogad.

7) A TELJESÍTÉS HELYE:

Mindkét rész vonatkozásában:

Helyszín: 6066 Tiszaalpár, Kátai sor 41., hrsz.: 0274/114

NUTS-kód: HU-331

8) AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS TELJESÍTÉSÉNEK FELTÉTELEI, A VONATKOZÓ JOGSZABÁLYOKRA HIVATKOZÁS:

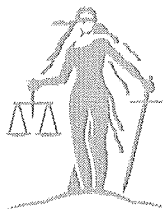
Mindkét rész vonatkozásában:

Az ajánlattétel, a szerződés és a kifizetés pénzneme: HUF.

Számlázás: Ajánlatkérő az ellenszolgáltatást (részszámlák és végszámla) átutalással teljesíti Ajánlattevő bankszámlájára a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései szerint, amennyiben alvállalkozót nem von be a teljesítésbe. Amennyiben Ajánlattevő alvállalkozót vesz igénybe: Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 135.§ (1)-(2) bekezdései, valamint a 135.§ (3) bekezdés felhatalmazása alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-a az irányadó. Ajánlatkérő 3 db részszámla és 1 db végszámla benyújtására biztosít lehetőséget. Ajánlattevő az első részszámlát legkorábban a nettó szerződéses ellenérték 20 %-át elérő teljesítés esetén nyújthatja be. A 2. részszámla benyújtására a nettó szerződéses ellenérték 40%-át elérő teljesítés esetén, a 3. részszámla benyújtására a nettó szerződéses ellenérték 70%-át elérő teljesítés esetén, a végszámla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárása sikeres lezárásnak napján jogosult nyertes Ajánlattevő.

A szerződés finanszírozása a VP-3-4.2.1-15 azonosítószámú programban Európai Unió forrásból utófinanszírozással történik. A támogatási intenzitás mértéke 50,000000%.

Ajánlattevő a teljes ellenszolgáltatás 30%-ának megfelelő összegű előlegre jogosult. Az előleg igénylése nem kötelező. Az előleget a nyertes Ajánlattevő a vállalkozási szerződés hatályba lépését követően igényelheti. A nyertes Ajánlattevő az igénybe vett előleget kizárólag a vállalkozási szerződésben meghatározott kivitelezési munkák finanszírozására használhatja fel. Az előleg összege két egyenlő részletben kerül levonásra a 2. és 3. részszámlából. Ajánlatkérő az előleg igénylését a Kbt. 135. § (7) bekezdéseiben



meghatározott esetekben nem köti biztosíték nyújtásához, de felhívja a nyertes Ajánlattevő figyelmét a Kbt. 62. § (1) bekezdés p) pontjában meghatározott kizáró okra.

A számlák benyújtásával kapcsolatban Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltakra.

További információ a Közbeszerzési Dokumentumokban és a szerződéses feltételekben található.

Jogszábai hivatkozás: 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.), 2013. évi V. törvény (Ptk.), 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet, 2003. évi XCII. törvény (Art.), 2007. évi CXXVII. törvény (Áfa tv.), 2011. évi CXCV. törvény (Áht.).

9) TÖBBVÁLTOZATÚ (ALTERNATÍV) AJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE, VALAMINT A RÉSZAJÁNLATTÉTEL LEHETŐSÉGE VAGY ANNAK KIZÁRÁSA:

a) Többváltozatú (alternatív) ajánlat nem tehető.

b) Ajánlatkérő biztosítja a részajánlat-tétel lehetőségét. Ajánlatkérő nem korlátozza az egy ajánlattevőnek odaítélhető részek számát, ennek megfelelően Ajánlattevő benyújthatja ajánlatát csak az I. rész, csak a II. rész, vagy akár mindkét rész vonatkozásában.

10) AZ AJÁNLATOK ÉRTÉKELÉSI SZEMPONTJAI:

Az értékelési szempontok mindkét rész vonatkozásában megegyeznek, melyek az alábbiak:

Ajánlatkérő olyan értékelési szempontokat alkalmaz, amelyek a Kbt. 76. § (2) bekezdés c) pontja alapján a legjobb ár-érték arányt jelenítik meg.

Ajánlatkérő a Kbt. 76. § (4) bekezdését nem alkalmazza.

Értékelési részszerzőpontok:

1. **Nettó ajánlati ár (HUF):** A legalacsonyabb összegű nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat ehhez képest a fordított arányosítás módszerével kap pontszámot.

Súlyszám 80.

4. Többletjótállás (hónap):

A nyertes Ajánlattevőnek a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást kell vállalnia.



Ajánlattevő ajánlatában a Felolvasólapon köteles megadni a közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési beruházásra vállalt többletjótállás időtartamát.

A többletjótállás mértéke a minimálisan kötelező 60 hónap felett (minimum 0 hónap, maximum 24 hónap, előny a nagyobb, csak egész hónap ajánlatható meg). A leghosszabb jótállást tartalmazó ajánlat kapja a maximális 10 pontot, a többi ajánlat ehhez képest az alábbiakban ismertetett módszerével kap pontszámot. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevő figyelmét, hogy a 24 hónapon felül vállalt jótállás is 10 pontot kap.

Ajánlattevő kizárólag egész számot adhat meg.

A jótállás **súlyszáma 20**.

Az 1. részszerpont tekintetében Ajánlatkérő a Közbeszerzési Hatóság útmutatója a nyertes ajánlattevő kiválasztására szolgáló értékelési szempontrendszer alkalmazásáról (KÉ 2016. évi 147. szám) 1. számú mellékletének A) 1. ba) pontjában meghatározott fordított arányosítás módszere alapján értékeli az ajánlatokat.

Ajánlatkérő a 2. részszerpont tekintetében a Miniszterelnökség által kiadott, a <http://www.kozbeszerzes.hu/cikkek/miniszterelnoksegi-utmutatok> linken elérhető, a Kbt. 77. § (1) bekezdése szerinti legkedvezőbb szint, illetve legkedvezőtlenebb elvárás meghatározása tekintetében készített útmutatónak megfelelően értékeli az ajánlatokat.

Az 1. értékelési részszerpont (Nettó ajánlati ár) tekintetében a fordított arányosítás módszerére az alábbi képlet alkalmazott:

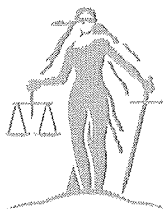
$$\frac{P - P_{\min}}{P_{\max} - P_{\min}} = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}}$$

azaz

$$P = \frac{A_{\text{legjobb}}}{A_{\text{vizsgált}}} (P_{\max} - P_{\min}) + P_{\min}$$

ahol:

P:	a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma
$P_{\max}$:	a pontskála felső határa
$P_{\min}$:	a pontskála alsó határa
A_{legjobb} : (legalacsonyabb	a legelőnyösebb ajánlat tartalmi eleme érték)
$A_{\text{vizsgált}}$:	a vizsgált ajánlat tartalmi eleme.



A 2. értékelési szempont tekintetében azok az ajánlatok, amelyek a tárgyi értékelési szempont tekintetében a legkedvezőtlenebb (érvényességi küszöböt jelentő) értéket tartalmazzák, az értékelés során adható pontszám alsó határával megegyező pontszámot, a legkedvezőbb szintet elérő vagy annál kedvezőbb értéket tartalmazó ajánlatok pedig egyaránt az értékelés során adható pontszám felső határával megegyező pontszámot kapnak. Az Ajánlatkérő által meghatározott két szélső (legkedvezőtlenebb és legkedvezőbb) érték közé eső megajánlás pedig a két szélső értéktől való távolságok arányának megfelelően kerül pontozásra.

Ajánlatkérő az érvényességi küszöb feletti többlet vállalásokat értékeli, azaz már a felolvasólapon is ezt az értéket kéri rögzíteni az Ajánlattevőktől.

A két szélső érték közti megajánlásra alkalmazott képlet:

$P_{vizsgált} = (A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb}) / (A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb}) \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$, azaz a legkedvezőtlenebb érték a képletben mind a vizsgált, mind a legkedvezőbb megajánlásból levonásra kerül.

A fenti képlethez az alábbi magyarázat tartozik:

$$P_{vizsgált} = \frac{(A_{vizsgált} - A_{legkedvezőtlenebb})}{(A_{legkedvezőbb} - A_{legkedvezőtlenebb})} \times (P_{max} - P_{min}) + P_{min}$$

ahol:

$P_{vizsgált}$: a vizsgált ajánlati elem adott szempontra vonatkozó pontszáma

P_{max} : a pontskála felső határa

P_{min} : a pontskála alsó határa

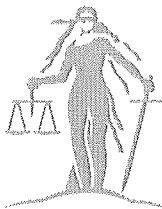
A legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlat kiválasztásának értékelési szempontja esetén az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során adható pontszám alsó határa 1, a felső határa 10 pont.

A fenti módszerek alapján kiszámított pontszámok a súlyszámokkal megszorzásra, majd összeadásra kerülnek. Az így legtöbb pontot elérő ajánlat minősül a legjobb ár-érték arányt megjelenítő ajánlatnak.

Ajánlatkérő a számítás során kettő tizedesjegyre kerekít a matematikai kerekítés szabályai szerint.

Azonos pontszám esetén az alacsonyabb nettó ajánlati árat tartalmazó ajánlat kerül elfogadásra.

Az ajánlatban az Ajánlattevőnek az ellenszolgáltatás összegét – az Ajánlattevő valamennyi költségét és kiadását, különösen az anyag- és gépköltséget, munkadíj és a szállítás, anyagmozgatás költségét, beszerzési, előállítási költséget, jutalékot, szállítási díjat, az



üzembe helyezés költségét, egyéb költségeket, díjat, járulékot tartalmazó, az általános forgalmi adó (Áfa) összege nélkül – nettó módon, egyösszegben és forintban (HUF) kell megadnia.

Az Ajánlattevő kizárólag új, kereskedelmi forgalomban, vagy gyártótól beszerezhető, első üzembe-helyezésű terméket építhet be.

Az I. rész vonatkozásában az 1. részszempont esetében nettó ajánlati árat (feltüntetve a kiviteli terv és a kivitelezés díját is) HUF-ban, a 2. részszempont esetében a többletjótállást hónapban meg kell adni a Felolvasólapon.

A II. rész vonatkozásában az 1. részszempont esetében nettó ajánlati árat HUF-ban, a 2. részszempont esetében a többletjótállást hónapban meg kell adni a Felolvasólapon.

Az 1. részszempont esetében a Felolvasólapon feltüntetett nettó ajánlati árnak meg kell egyeznie a beárazott költségvetés összesen sorában feltüntetett adattal. Amennyiben a két érték között eltérés található, Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 71. §-át.

A nettó ajánlati árat úgy kell megadni, hogy az tartalmazza mindazokat a járulékos költségeket, amelyek a szerződés szerinti teljesítéshez szükségesek, függetlenül azok formájától és forrásától, így az Ajánlattevő szerződés teljesítése érdekében felmerült valamennyi költségét és kiadását is. Az ajánlati árnak tartalmaznia kell mindazokat a költségeket, amelyek az ajánlat tárgyának megvalósításához, az ajánlati feltételekben rögzített feltételek betartásához szükségesek. Az ajánlati árak tartalmaznia kell a napelemrendszer beszerzésének valamennyi költségét.

Abban az esetben, amennyiben az Ajánlattevő a megajánlott ajánlati árat alulprognosztizálja, az ebből eredő pluszköltséget, kiadásokat stb. nem háríthatja át az Ajánlatkérőre, és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól.

Az ajánlatban szereplő megajánlott ajánlati árak rögzített árak kell lenniük, vagyis az Ajánlattevő semmilyen formában és semmilyen hivatkozással sem tehet változó árakat tartalmazó ajánlatot.

Ajánlattevő az ajánlata kidolgozásakor vegye figyelembe, hogy az ajánlati árak teljes körűnek kell lenniük, vagyis magában kell foglalnia minden Ajánlattevői kifizetési igényt.

11) A KIZÁRÓ OKOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

Kizáró okok:

Az eljárásban egyik rész vonatkozásában sem lehet Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetén közös Ajánlattevő), alvállalkozó olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjaiban meghatározott kizáró okok bármelyike fennáll.



Megkövetelt igazolási mód:

Ajánlattevőnek ajánlatában a kizáró okok fenn nem állását mind a három rész vonatkozásában a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. § (1) - (2) bekezdésében foglalt rendelkezések szerint kell igazolnia.

Ajánlattevő a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján ajánlatában nyilatkozni köteles, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a Kbt. 62. § (1) bekezdés g)-k), m) és q) pontjai szerinti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót egyik rész tekintetében sem. A Kbt. 67. § (4) bekezdése szerinti nyilatkozatot az Ajánlattevőnek abban az esetben is szükséges az ajánlathoz csatolnia, amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítésével összefüggésben nem kíván alvállalkozót igénybe venni.

Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban a Kbt. 114. § (2) bekezdését alkalmazza.

A kizáró okok fenn nem állására vonatkozó, az Ajánlattevő, alvállalkozó által tett nyilatkozatok keletkezése nem lehet korábbi a jelen felhívás megküldésének napjánál.

12) AZ ALKALMASSÁGI KÖVETELMÉNYEK, AZ ALKALMASSÁG MEGÍTÉLÉSÉHEZ SZÜKSÉGES ADATOK ÉS A MEGKÖVETELT IGAZOLÁSI MÓDOK:

Ajánlatkérő a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján nem ír elő alkalmassági követelményt.

13) AZ AJÁNLATTELELI HATÁRIDŐ:

2017. szeptember hónap 07. napján 10:00 óra

14) AZ AJÁNLAT BENYÚJTÁSÁNAK CÍME, A BENYÚJTÁS MÓDJA:

Címe: Justitia Tanácsadó Kft. (1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B)

Benyújtás módja: A Kbt. 41. §-ban foglaltaknak megfelelően írásban.

15) AZ AJÁNLATTETEL NYELVE, ANNAK FELTÜNTETÉSE, HOGY A MAGYAR NYELVEN KÍVÜL MÁS NYELVEN IS BENYÚJTHATÓ-E AZ AJÁNLAT:

Az ajánlattétel nyelve a magyar nyelv. A magyar nyelven kívül más nyelven ajánlat nem nyújtható be.

16) AZ AJÁNLAT(OK) FELBONTÁSÁNAK HELYE, IDEJE, ÉS AZ AJÁNLATOK FELBONTÁSÁN JELENLÉTRE JOGOSULTAK:

Az ajánlat(ok) felbontásának a helye: Justitia Tanácsadó Kft.

1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B, 1. tárgyaló

JUSTITIA TANÁCSADÓ KFT.

1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B • +36 30 220 7763 • info@justitia.hu • www.justitia.hu



Az ajánlat(ok) felbontásának ideje: megegyezik az ajánlattételi felhívás 13. pontjában feltüntetett időponttal.

Az ajánlat(ok) felbontásán jelenlétre jogosultak a Kbt. 68. § (3) bekezdésében meghatározott személyek.

17) AZ AJÁNLATI KÖTÖTTSÉG MINIMÁLIS IDŐTARTAMA:

A Kbt. 81. § (11) bekezdése alapján az ajánlattételi határidő lejártától számított 60 nap.

Az Ajánlatkérő e felhívásban meghatározott feltételekhez, az Ajánlattevő pedig az ajánlatához az ajánlattételi határidő lejártától van kötve. Ajánlatkérő az ajánlati kötöttséggel kapcsolatosan külön felhívja a figyelmet a Kbt. 131. § (5) bekezdésére, miszerint a nyertes Ajánlattevő és – adott esetben – a második legkedvezőbb ajánlatot tett Ajánlattevő ajánlati kötöttsége az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésnek az Ajánlattevők részére történt megküldése napjától számított 60 nappal meghosszabbodik.

18) AZ AJÁNLATI BIZTOSÍTÉK ELŐÍRÁSA, VALAMINT A SZERZŐDÉSBEN MEGKÖVETELT BIZTOSÍTÉKOKRA VONATKOZÓ INFORMÁCIÓ:

Ajánlati biztosíték:

Az Ajánlatkérő az eljárásban való részvételt nem köti ajánlati biztosíték adásához egyik rész vonatkozásában sem.

A szerződést megerősítő biztosítékok **mindkét** rész vonatkozásában:

Kötbér:

Késedelmi kötbér:

A végső teljesítési határidő késedelmes teljesítése esetén Ajánlattevő napi 50.000.- Ft késedelmi kötbért köteles megfizetni Ajánlatkérőnek, mely a végszámlából levonásra kerül.

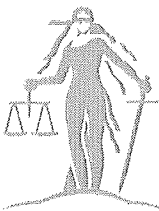
Meghiúsulási kötbér:

Amennyiben a beruházás az Ajánlattevőnek felróható okból meghiúsul, Ajánlattevő a nettó vállalkozói díj 5 %-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére köteles. A meghiúsulási kötbér Ajánlattevő számlájából kerül levonásra.

Ajánlatkérő nem érvényesíthet együttesen meghiúsulási és késedelmi kötbért.

Az adott rész vonatkozásában összesen érvényesített kötbér mértéke nem haladhatja meg az ellenszolgáltatás nettó értékének 30%-át.

A kötbérek számítása naptári napokban történik.



Jótállás:

A nyertes Ajánlattevőnek a szerződésben foglalt kötelezettségeinek szerződésszerű teljesítéséért, továbbá az alkalmazott megoldások, eljárások alkalmasságáért és minőségéért – függetlenül attól, hogy azokat saját maga vagy alvállalkozója, esetleg egyéb jogszerűen bevont harmadik személy alkalmazza – teljes körű jótállást kell vállalnia.

A jótállás időtartama a nyertes Ajánlattevő által ajánlatában meghatározott jótállási idő.

A jótállás kezdő időpontja az átadás – átvételi eljárás befejezésének a napja.

19) A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉRE VONATKOZÓ KÜLÖNLEGES FELTÉTELEK:

A szerződés teljesítésére nem vonatkoznak különleges feltételek.

20) AZ EURÓPAI UNIÓBÓL SZÁRMAZÓ FORRÁSBÓL TÁMOGATOTT KÖZBESZERZÉS ESETÉN AZ ÉRINTETT PROJEKTRÉ (PROGRAMRA) VONATKOZÓ ADATOK:

Mindkét rész vonatkozásában:

Jelen közbeszerzési eljárás Európai Unióból származó forrásból támogatott.

A projekt elnevezése:

VP-3-4.2.1-15 Mezőgazdasági termékek értéknövelés és erőforrás hatékonyságának elősegítése a feldolgozó iparban

A projekt azonosítószáma: VP-3-4.2.1-15

21) EGYÉB INFORMÁCIÓK:

1. Ajánlattevőnek ajánlatához részenként **csatolnia kell** a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetést teljes egészében beárazva.
2. Tekintettel arra, hogy a jelen közbeszerzési eljárás tárgya építési beruházás, az építési beruházások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a szerint az ajánlattevőként szerződő fél köteles legkésőbb a szerződéskötés időpontjára teljes felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által a jelen felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. A felelősségbiztosítás mértéke, terjedelme: legalább 100 000 Ft/káresemény és 10 000 000 Ft/év mértékű felelősségbiztosítás. Ajánlattevőnek ajánlatában erre vonatkozóan **csatolnia kell** nyilatkozatát részenként.

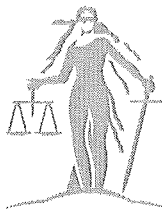


3. Kiegészítő tájékoztatás: A kiegészítő tájékoztatás nyújtására a Kbt. 56. §-ban foglaltak – a Kbt. 114. § (6) bekezdésében foglalt eltérésekkel –, valamint a Közbeszerzési Dokumentumokban foglaltak az irányadóak. Ajánlattevőnek az ajánlatban adott esetben nyilatkozni kell a kiegészítő tájékoztatás(ok) átvételéről és arról, hogy a kiegészítő tájékoztatásban foglaltakat figyelembe vette az ajánlat elkészítése során.
4. Irányadó idő: E felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban valamennyi órában megadott határidő magyarországi helyi idő szerint értendő.
5. Árfolyamok: A különböző devizák forintra történő átszámításával összefüggésben a felhívás megküldésének napján érvényes Magyar Nemzeti Bank által meghatározott devizaárfolyamokat kell alkalmazni. A Magyar Nemzeti Bank által nem jegyzett devizanem esetében a meghatározott érték HUF-beli egyenértékének megállapításához az Európai Központi Bank (ECB) által a jelen ajánlattételi felhívás megküldésének napján közzétett adott devizára vonatkozó hivatalos EUR árfolyam alapján számított árfolyam szerint kell számolni. (Amennyiben az MNB és/vagy az ECB jelen ajánlati ajánlattételi felhívás megküldésének napján nem tesz közzé devizaárfolyamot, a következő, első napi hivatalos devizaárfolyamot kell alapul venni az érték megállapításához). Ajánlattevőnek az ajánlatban található, nem magyar forintban megadott összegek tekintetében az átszámítást tartalmazó iratot közvetlenül a kérdéses dokumentum mögé kell csatolnia.
6. Ajánlattevőnek ajánlatához **részenként csatolnia kell** Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2) és (4) bekezdésére vonatkozóan. A Kbt. 66. § (2) bekezdésének megfelelően az ajánlatnak tartalmaznia kell Ajánlattevő kifejezett nyilatkozatát az ajánlattételi felhívás feltételeire, a szerződés megkötésére és teljesítésére, valamint a kért ellenszolgáltatásra vonatkozóan. Az ajánlat papír alapú példányának a Kbt. 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.
7. Ajánlattevőnek ajánlatához **csatolnia kell** a 321/2015. (X.30.) Kormányrendelet 17. §-a szerinti nyilatkozatát a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb)-kc) alpontjai tekintetében.
8. Alvállalkozók megjelölése:

Ajánlattevőnek ajánlatához **részenként csatolnia kell** az Ajánlattevő Kbt. 66. § (6) bekezdés a)-b) pontjaira vonatkozó nyilatkozatát. Nemleges nyilatkozatot is csatolni kell.

A Kbt. 66. § (6) bekezdése alapján az ajánlatban meg kell jelölni:

- a) a közbeszerzésnek azt a részét (részeit), amelynek teljesítéséhez az Ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni,



- b) az ezen részek tekintetében igénybe venni kívánt és az ajánlat benyújtásakor már ismert alvállalkozókat.

A megjelölés és igénybevétel nem érinti az Ajánlattevő teljesítésért való felelősségét.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján a nyertes Ajánlattevő a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt köteles előzetesen az Ajánlatkérőnek valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében, és – ha a megelőző közbeszerzési eljárásban az adott alvállalkozót még nem nevezte meg – a bejelentéssel együtt nyilatkozni vagy az érintett alvállalkozó nyilatkozatát benyújtani arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt alvállalkozó nem áll a megelőző közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok hatálya alatt.

9. Közös ajánlatot benyújtó Ajánlattevők esetében **részenként** nyilatkozatot (együttműködési megállapodást) szükséges csatolni az ajánlatban legalább a következő tartalommal:

- a közös Ajánlattevők neve, székhelye, cégjegyzékszám
- adott esetben közös Ajánlattevők megnevezése (konzorcium neve),
- a közbeszerzési eljárás tárgya,
- a közös Ajánlattevők nyilatkozata arra vonatkozóan, hogy a közbeszerzési eljárásban közös Ajánlattevőként részt kívánnak venni,
- a közös Ajánlattevőket vezető tag megjelölése azzal, hogy a vezető tag korlátozás nélkül jogosult valamennyi közös Ajánlattevőt képviselni az Ajánlatkérővel szemben a jelen közbeszerzési eljárásban és az Ajánlatkérő felé megteendő, illetve megtehető jognyilatkozat – a szerződés aláírása kivételével – tekintetében,
- a vezető tag, mint képviselő felel az Ajánlatkérővel való kapcsolattartásért, a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés teljesítésének a közös Ajánlattevők közötti koordinálásáért és a közös Ajánlattevők általi végrehajtásáért,
- a tervezett feladatmegosztás részletes ismertetése és a szerződéses árból való részesedésük mértéke,
- valamennyi közös Ajánlattevő nyilatkozata arról, hogy egyetemleges felelősséget vállalnak a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötendő szerződés szerződésszerű teljesítéséért, amennyiben, mint nyertes Ajánlattevő kiválasztásra kerülnek,
- a közös Ajánlattevők nyertes Ajánlattevőként történő kihirdetésének esetére, hogy a szerződés hatályának beállta vagy annak megszűnése nem függ valamely további



feltételtől vagy időponttól, illetve, hogy a szerződés hatálybalépése nem függ harmadik személy beleegyezésétől, illetve hatósági jóváhagyástól,

- a megállapodás valamennyi közös Ajánlattevő aláírásával hatályba lép.

10. Az Ajánlatkérőnek közös ajánlattétel esetén a közös Ajánlattevőkkel való kapcsolattartása a közbeszerzési eljárásban kizárólag a közös Ajánlattevői nyilatkozatban (együttműködési megállapodásban) megjelölt képviselőjén keresztül valósul meg. Ajánlatkérő ennek megfelelően az eljárás során keletkezett iratokat kizárólag a közös Ajánlattevők által megjelölt kapcsolattartónak küldi meg. A Kbt. 35. (3) bekezdése alapján a közös Ajánlattevők csoportjának képviselőtében tett minden nyilatkozatnak egyértelműen tartalmaznia kell a közös Ajánlattevők megjelölését.

11. Fordítás: Nem magyar nyelvű dokumentum benyújtása esetén a nem magyar nyelvű dokumentummal együtt annak magyar nyelvű fordítását is be kell nyújtani. Ajánlatkérő a Kbt. 47. § (2) bekezdése alapján a dokumentumok Ajánlattevő általi felelős fordítást is elfogadja. Ajánlatkérő kizárólag a fordítást vizsgálja.

12. Az ajánlat részeként benyújtandó dokumentumokat - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban elegendő benyújtani. Az ajánlathoz benyújtandó igazolásokat egyszerű másolatban elegendő csatolni. Nem elektronikus úton történő ajánlattétel esetén az ajánlat 68. § (2) bekezdése szerint benyújtott egy eredeti példányának a 66. § (2) bekezdése szerinti nyilatkozat eredeti aláírt példányát kell tartalmaznia.

Amennyiben az ajánlattételi felhívás alapján valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgáló iratot, igazolást vagy nyilatkozatot szükséges csatolni (különösen: garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), úgy azt eredeti, vagy hiteles másolatban kell becsatolni az eredeti ajánlatban.

13. Ajánlat költségei: Az ajánlat elkészítésével és benyújtásával kapcsolatban felmerülő összes költséget, kockázatot Ajánlattevő viseli.

14. Ajánlatkérő felhívja az Ajánlattevők figyelmét, hogy az ajánlatban benyújtott igazolások, nyilatkozatok tartalmát Ajánlatkérő jogosult a Kbt. 69. § (13) és (14) bekezdéseiben írtak szerint ellenőrizni.

15. Az ajánlathoz **csatolni kell** az Ajánlattevő (közös ajánlattétel esetében valamennyi Ajánlattevő), nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő, valamint az ajánlatban lévő valamely egyéb nyilatkozatot aláíró szervezet, vagy alvállalkozó nevében aláírásra jogosult vezető tisztségviselő aláírási címpéldányát, vagy aláírás-mintáját (továbbiakban: címpéldány) (2006. évi V. törvény 9. § (1) bekezdésében meghatározott okiratok). A címpéldány lehet másolat is és a kiállítás dátuma nincs határidőhöz kötve. A cégkivonatban nem szereplő kötelezettségvállaló(k) esetében a cégjegyzésre jogosult személytől származó, az ajánlat aláírására vonatkozó (a



- meghatalmazó és a meghatalmazott aláírását is tartalmazó) írásos meghatalmazás eredeti, hiteles másolati, vagy egyszerű másolati példányát kell tartalmaznia az ajánlatnak.
16. Ajánlatkérő a bírálatot mindkét rész tekintetében két szakaszban végzi a Kbt. 69. § szerint. A Kbt. 71. § azzal az eltéréssel alkalmazandó, hogy Ajánlatkérő nem köteles újabb hiánypótlást elrendelni, ha egy hiánypótlás keretében benyújtott dokumentumra vagy hiánypótlás keretében újonnan megnevezett gazdasági szereplőre tekintettel lenne szükséges az újabb hiánypótlás. Ajánlatkérő az igazolások benyújtására a Kbt. 69. § (6) bekezdés szerint több Ajánlattevőt is felhívhat. Ajánlatkérő alkalmazza a Kbt. 81. § (5) bekezdését.
17. A Kbt. 131. § (6) bekezdése alapján nem köthető meg a szerződés az írásbeli összegezés – ha az összegezés javítására kerül sor és az eljárás eredményességére, az ajánlat érvényességére vagy az értékelés eredményére vonatkozó adat módosul, a módosított összegezés – megküldése napját követő öt napos időtartam lejártáig.
18. Ajánlatkérő a Kbt. 131. § (1) bekezdésének megfelelően csak az eljárás adott részének nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy a nyertes visszalépése esetén az ajánlatok értékelése során az adott részben következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel) a Kbt. 131. § (4) bekezdése szerint, amennyiben őt az ajánlatok elbírálásáról szóló írásbeli összegezésben megjelölte.
19. A Kbt. 136. § (2) bekezdés alapján a külföldi adóilletőségű nyertes Ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazását csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes Ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
20. Folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, amennyiben Ajánlattevő cégnek minősül, az ajánlathoz **csatolni kell** arra vonatkozó nyilatkozatát, hogy cégbíróság előtti változásbejegyzési eljárás van-e folyamatban. Ha igen, akkor az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást.
21. A Kbt. 66. § (5) bekezdése alapján az ajánlatban **Felolvasólapot kell elhelyezni**, amely tartalmazza a Kbt. 68. § (4) bekezdése szerinti összes információt.
22. Az ajánlatokat 1 eredeti, papír alapú példányban kell elkészíteni és zárt borítékban/csomagban kell benyújtani.
23. Az ajánlatokat tartalmazó borítékon/csomagon az alábbi szöveget kell szerepeltetni:
- „Ajánlat I. rész/II. rész - „Épület tervezése és építése vállalkozási szerződés alapján a NATURALPÁR Ipari Szolgáltató és Kereskedelmi Kft. részére a VP-3-4.3.1-15 projekt keretében” - Ajánlattételi határidő lejárta előtt felbontani tilos!”***



Az Ajánlattevőnek a teljes ajánlatot 1 példányban (másolati példány) elektronikusan (jelszó nélkül olvasható, de nem módosítható pdf. formátumban kell) is csatolni kell CD-n vagy DVD-n az ajánlathoz. Az elektronikusan benyújtott ajánlatnak teljes egészében meg kell egyeznie a papír alapon benyújtott eredeti ajánlattal. Az Ajánlattevőnek cégszerűen aláírt nyilatkozatot **kell csatolnia** az ajánlatban arról, hogy az elektronikusan benyújtott ajánlat teljes egészében megegyezik a papír alapon benyújtott eredeti ajánlattal. Amennyiben eltérés mutatkozik az ajánlat papír alapú eredeti példánya és az elektronikus példánya között, úgy Ajánlatkérő a papír alapú eredeti példányt tekinti irányadónak.

Az ajánlatot tartalomjegyzékkel ellátva, gépelve, nyomtatva, vagy olvasható kézírással kitöltve, lapozhatóan, zsinórral összefűzve kell benyújtani. A zsinór összekötésénél keletkező csomót matricával az ajánlat első, vagy hátsó lapjához kell rögzíteni, a matricát le kell bélyegezni és az Ajánlattevő részéről erre jogosultnak alá kell írni úgy, hogy a bélyegző, illetve az aláírás legalább egy része a matricán legyen. Az ajánlatot folyamatos oldalszámozással kell ellátni, amely eggyel kezdődjön és oldalanként növekedjen. Elegendő az információt tartalmazó oldalakat oldalszámozni folyamatosan, az üres oldalakat nem kell oldalszámozni, de lehet. Ajánlatkérő az ettől kismértékben eltérő számozást (pl. egyes oldalaknál a „/A” „/B” oldalszám) is elfogadja, ha a tartalomjegyzékben az iratok helye egyértelműen beazonosítható. A címlapot és a hátlapot (ha vannak) nem kell, de lehet oldalszámozni.

Az ajánlat formai követelményeire a Kbt. 66. § (1) bekezdésének előírásai az irányadók.

24. Azok az ajánlatok kerülnek felbontásra, amelyek írásban, zárt csomagolásban, közvetlenül, személyes kézbesítés útján, vagy postai úton az ajánlattételi határidő lejártáig a **Justitia Tanácsadó Kft. 1138 Budapest, Marina sétány 1. Ü13/B** címre beérkeznek. Amennyiben Ajánlattevő postai úton nyújtja be az ajánlatot, Ajánlatkérő azt csak akkor tekinti határidőben beérkezett ajánlatnak, ha az ajánlat az Ajánlatkérőhöz az ajánlattételi határidő lejártáig előtt bizonyíthatóan beérkezik. Személyes kézbesítés esetén munkanapokon 9.00 – 16.00 óráig, az ajánlattételi határidő lejártánál napján az ajánlattételi határidő lejártáig lehet az ajánlatokat benyújtani.

Az ajánlat, illetve a postai küldemények elvesztéséből, késedelmes kézhezvételéből eredő kockázat az Ajánlattevőt terheli. Átvételi elismervénnyel át nem vett ajánlatokért az Ajánlatkérő semminemű felelősséget nem vállal.

25. A Kbt. 115. § (4) bekezdése értelmében az eljárásban kizárólag az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplők közösen nem tehetnek ajánlatot. Az ajánlattételre felhívott gazdasági szereplő jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az ajánlatkérő nem küldött ajánlattételi felhívást.



26. Ajánlattevőnek ajánlatához a II. rész tekintetében **csatolnia kell** a megajánlandó napelemes rendszer műszaki paramétereire vonatkozó nyilatkozatát, amelyből megállapítható, hogy a megajánlandó termékek műszaki paraméterei megfelelnek a közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott műszaki leírásban található minimális követelményeknek.
27. Ajánlatkérő tájékoztatja Ajánlattevőket, hogy az ajánlattételi felhívásban, valamint a közbeszerzési dokumentumokban szereplő, meghatározott gyártmányra, típusra történő esetleges hivatkozások csak a tárgy jellegének egyértelmű meghatározása érdekében történtek, Ajánlatkérő a 321/2015. Korm. rendelet 46. § (3) bekezdése alapján azzal mindenben egyenértékű terméket elfogad. Amennyiben Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzési dokumentumokban meghatározott gyártmánytól, típustól eltérő, azonban azzal műszakilag egyenértékű terméket ajánl, akkor köteles ajánlatához külön nyilatkozatban csatolni az egyenértékűséget igazoló dokumentumokat (pl. termék-leírás, műszaki adatlap, gyártói nyilatkozat).
28. A nyertes Ajánlattevő jogdíj fizetése nélkül jogosult az eljárás során rendelkezésére bocsátott tervek általa elvégzendő tervezési feladathoz szükséges továbbtervezésére, átdolgozására a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 7. § (2) bekezdése alapján.
29. Az ajánlatot e felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban meghatározott tartalmi és formai követelményeknek megfelelően kell elkészíteni és benyújtani. A jelen felhívás és a Közbeszerzési Dokumentumok között esetlegesen felmerülő eltérés esetén a felhívásban foglaltak az irányadók. Az ajánlatnak tartalmaznia kell e felhívásban külön ki nem emelt egyéb nyilatkozatokat, igazolásokat, más dokumentumokat, melyeket a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok kötelezően előírnak. E felhívásban és a Közbeszerzési Dokumentumokban nem szabályozott kérdésekben a Kbt. és a kapcsolódó jogszabályok rendelkezései az irányadók.
30. Ajánlatkérő kizárja projektársaság létrehozását.
31. Ajánlatkérő jelen közbeszerzési eljárásban alkalmazza a Kbt. 75. § (2) bekezdés e) pontját.

22) AZ AJÁNLATTÉTELI FELHÍVÁS MEGKÜLDÉSÉNEK NAPJA:

2017. augusztus hónap 31. napja

.....
dr. Solymos Márton Lajos
Justitia Tanácsadó Kft.

JUSTITIA TANÁCSADÓ KFT.
1138 BUDAPEST,
MARINA SÉTÁNY I. ÚJ/B
Adószám: 24932305-2-41
0300002-10615904-49020016

dr. Solymos Márton Lajos
felelős akkreditált közbeszerzési
szaktanácsadó
Lajstromszám: 00532

